

Til andelseiere i Leland Panorama
borettslag

Varsel om endring av felleskostnader

Økning av fellesutgifter

Styret i Leland Panorama borettslag har vedtatt å øke de månedlige fellesutgiftene gjeldende fra 1. januar 2022. Felleskostnadene økes med ca. kr 600,- pr. mnd. pr. enhet.

Bakgrunn for styrets vedtak er:

- Konsumprisendringer
 - Generell prisstigning
- Kommunale gebyrendringer fra 01.01.2022
 - Vann og avløp forventes øket med 5%
 - Eiendomsskatt forventes øket med 5%
 - Renovasjon forventes øket med 5%
- Sikring av forsvarlig likviditet

Styrets vedtak medfører følgende endringer av felleskostnadene pr. måned:

Gjeldende felleskostnad kr 2.528,- **ny felleskostnad fra 1. januar 2022 kr 3.129,-**

Gjeldende felleskostnad kr 2.518,- **ny felleskostnad fra 1. januar 2022 kr 3.117,-**

Nye innbetalingsblanketter vil bli tilsendt. Dette **gjelder ikke** de som har AvtaleGiro, E-faktura eller EHF, her vil endringen bli automatisk registrert. For ordens skyld gjør vi imidlertid oppmerksom på at dersom du har avtalt beløpsbegrensning på AvtaleGiro, så bør du undersøke om ny månedlig husleie ligger innenfor dette beløpet.

For å se mer informasjon om felleskostnadene og din leilighet samt borettslaget kan du logge deg inn, eller registrere deg som bruker i portalen. **<https://www.moborana.no/>** - velg portal og følg veiledning derfra.

Mo i Rana, 22.11.2021

For styret i Leland Panorama borettslag

Marte Milko-Langsrud (sign.)
Styreleder